

UN TOIT, C'EST UN DROIT !



75% des montpelliérain-e-s ont un revenu ouvrant droit à un logement social.

Rendons ce droit effectif !!!

La municipalité en place multiplie les opérations immobilières de prestige sans se soucier des besoins de la population. Tandis que **Montpellier subit de plein fouet la crise du logement :**

- Prix de logements tant à l'achat qu'à la location trop élevés par rapport aux revenus des habitants (un trois pièces se loue aux alentours de 700 €).
- **Manque de logements sociaux par rapport aux besoins :** les listes d'attente sont de plusieurs années !!!
- **Les mal logés sont encore trop nombreux** et subissent la malhonnêteté de marchands de sommeil : les logements insalubres sont en trop grand nombre et le service d'hygiène de la mairie intervient trop peu souvent pour reloger les locataires et pénaliser les propriétaires
- **Les logements d'urgence** sont trop excentrés et ne permettent pas à tous les sans-logis d'être hébergés dans de bonnes conditions.

Pour lutter contre la crise du logement, nous proposons à Montpellier :

- **L'application de la loi de réquisition des bureaux et logements vides** (plus de 2000).
- L'interdiction des expulsions sans relogement décent.
- **Le doublement du parc de logements sociaux**, grâce à l'acquisition de bâtiments à rénover, pour éviter les extensions urbaines sur les espaces agricoles et pour répartir la population dans tous les quartiers.
- **Amélioration du logement pour les étudiants** par l'accès au logement social, la facilitation de la collocation et la construction de logements étudiants répartis dans toute la ville.
- La transparence dans le traitement des demandes de logement social.
- La poursuite des marchands de sommeil.
- **Le blocage des loyers et plafonnement des charges.**
- **La rénovation des logements sociaux** plutôt que la démolition, en concertation avec les habitants.
- **L'amélioration de l'habitat existant** (isolation, utilisation des énergies renouvelables en vue de baisser le coût des charges) **et du cadre de vie** en prenant en compte les problèmes de chacun : familles nombreuses ou recomposées, personnes à mobilité réduite, enfants en bas âge, personnes âgées,...



100% motivé-e-s

AMELIORONS LA VIE DANS LES QUARTIERS !

Aucun quartier ne doit être considéré comme un ghetto urbain !

Nous luttons contre les quartiers spécialisés : la vie des quartiers doit s'organiser autour du mélange des générations, des situations sociales, des activités, des commerces, des loisirs, des écoles grâce à une politique forte de mixité, y compris dans les écoles.

Nous proposons que cette mixité soit appliquée rapidement dans les quartiers en souffrance de Montpellier : le Petit Bard, les Cévennes, la cité Saint Gély...

Refus de la spéculation immobilière !

Nous sommes très favorables à la réhabilitation des logements insalubres mais dans un souci de maintien des habitants sur place en bloquant augmentations de loyers et des charges. Des quartiers comme Figuerolles ou le quartier autour de la rue de Méditerranée doivent rester, après réhabilitation des logements insalubres, des **quartiers populaires et multiculturels**. Nous luttons contre un embourgeoisement qui chasserait les habitants par la spéculation immobilière et l'augmentation des loyers.

Halte aux ghettos urbains !



Photo : wikipedia Fred.th

Montpellier est notre bien commun !

Tous les Montpelliérain-e-s doivent s'approprier l'urbanisme, pour cela nous proposons des lieux de débats et de participation (Maison de la Ville), pour qu'enfin nous puissions ensemble décider des orientations de développement de nos quartiers, de notre ville et de notre agglomération. Nous demandons que l'élaboration technique des projets d'urbanisme soit gérée par un service public d'agglomération grâce à la création d'une **Agence d'urbanisme**.

Des espaces verts reliés en « réseau vert » pour une bonne qualité de vie !

Afin de pouvoir vivre et évoluer dans un environnement sain et agréable, nous proposons la sauvegarde d'une ceinture verte inconstructible autour de la ville. La ceinture verte sera reliée à tous les parcs et jardins existants et à venir par un véritable « réseau vert » pour les piétons et les cyclistes.

Votez la liste conduite par Francis Viguié

**MONTPELLIER ECOLOGIQUE, SOCIALE, VRAIMENT
A GAUCHE !**

Comités Unitaires Anti-Libéraux, LCR 100% à Gauche, Montpellier Tous Ensemble

Blog de la liste : <http://montpellier.vraimentagauche.over-blog.fr/>